

マーケティングDX事業、不動産DX事業(住宅解体のマッチング プラットフォームの運営)のバリュークリエーションと、 トランクルーム開発・運営のストレージ王が業務提携

マーケティングDX事業、デジタルメディア事業および、不動産DX事業を展開するバリュークリエーション株式会社(本社：東京都渋谷区、代表取締役：新谷 晃人、証券コード：9238、以下「バリュークリエーション」と)、トランクルームに関する企画、開発、運営、管理業を運営する株式会社ストレージ王(本社：千葉県市川市、代表取締役：荒川 滋郎、証券コード：2997、以下「ストレージ王」)は業務提携を2024年2月6日(火)より開始いたしました。



解体の窓口・ストレージ王 ロゴ

■業務提携の背景と目的

バリュークリエーションが運営する『解体の窓口』では、所有する空き家・古家などの物件解体を希望する所有者に、客観的な目線でアドバイスを行う「コンシェルジュ対応」を実施しています。これらの所有者と地元の優良解体事業者をマッチングさせることで、古くなり使われなくなった不動産を循環させるサービスを提供しています。

一方、ストレージ王は、新たなトランクルーム開発用地を常に探しておりますが、「駅から遠い」「人が住みにくい」といった、活用の幅が狭まりがちな土地でも運営できるトランクルーム開発・運営ノウハウを有しております。その結果、両社が提携することにより空き家・古家所有者に対し、集合住宅や事務所という不動産の活用方法に加え、トランクルームという新たな土地活用の選択肢を提供することが可能になります。

物件解体後の土地活用の方針が決まらないことで、所有者の決断が遅れてしまい、空き家・古家は放置され、社会問題と化しています。今回の業務提携は、この「空き家問題」の解決、および市場におけるお互いの競争力の強化へ向けて共に取り組むことを目的としています。

【企業概要】

会社名 : バリュークリエーション株式会社
代表者 : 代表取締役 新谷 晃人
本社所在地 : 東京都渋谷区恵比寿1-21-10 えびすアシスト4階
設立 : 2008年4月1日
証券コード : 9238
事業内容 : ・マーケティングDX事業
・デジタルメディア事業
・不動産DX事業
企業URL : <https://value-creation.jp/>
解体の窓口URL : <https://kaitai-mado.jp/>

会社名 : 株式会社ストレージ王
代表者 : 代表取締役 荒川 滋郎
本社所在地 : 千葉県市川市市川南1丁目9番23号 京葉住設市川ビル4階
設立 : 2008年5月
証券コード : 2997
事業内容 : ・トランクルームに関する企画、開発、運営、管理
・プロパティマネジメント業
・上記に付帯関連する一切の事業
企業URL : <https://www.storageoh.co.jp/>
サービスURL : <https://www.storageoh.jp/>

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ストレージ王
担当 : 管理部
TEL : 047-314-1981
E-mail : contact_corp@storageoh.jp

プレスリリース画像



解体の窓口・ストレージ王 ロゴ